פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 1/2021 מיום 12/01/2021

משתתפים ה"ה: מנחם לייבה – מנכ"ל העירייה, משה גילצר – גזבר העירייה, עו"ד עוזי סלמן – יועמ"ש העירייה.

נוכחים ה"ה: עו"ד רתם בהרב, ליאור אבירם, אביטל רזניק, תמר עמרני, דוד רוז ויערית מרכוס לוי.

מזכירהת הועדה: ליטל פחטר, רו"ח.

מרכז הועדה: דנה פייבל

מס' פניה	מס' החלטה	היחידה	נושא	מהות ההחלטה
1. פניה1	1/21	אגף מחשוב	גיוס מתוך מאגר יועצים – מא275– מיישם ויועץ מומחה בתחום הפיתוח והנגישות	אישור התקשרות
2. פניה2	2/21	אגף גביית ארנונה ואגף הגבייה	שירותים משפטיים ושירותי ייעוץ לצורך גביית חובות ארנונה היטלים נוספים וגביית חובות בגין תשלומי חובה שבאחריות אגד"ש	אישור לפטור ממכרז לפי תקנה 3 (8), אישור תנאי סף ואמות מידה
3. פניה3	3/21	המרכז העירוני לתיאום הנדסי	נש"מ קשרי קהילה ופרסום בתחום שבילי אופניים	אישור התקשרות

החלטה מספר 1/21

גיוס מתוך מאגר יועצים – מא275– מיישם ויועץ מומחה בתחום הפיתוח והנגישות

להלן פניית היחידה:

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
	מחשוב ומערכות מידע	ענף פיתוח

2. **פרטי ההתקשרות המבוקשת**

נושא ההתקשרות	
מא275 – מיישם נגישות ויועץ מומחה בתחום הפיתוח והנגישות	
תיאור מהות ההתקשרות	
עיריית תל אביב יפו מבקשת לקבל הצעה לנותן שירותים בתחום הנגישות לאפיון תהליכים עסקיים וטכניים לפיתוח מערכות מחשוב, תוך שימוש במתודולוגיות וטכנולוגיות עדכניות. לצורך מתן הפתרונות/מתן השירותים בתחום האמור, נדרשת היכרות מעמיקה ומומחיות בתחום ביצוע התאמות נגישות למסמכים וכן ידע ניסיון רב בתחום בדיקות נגישות למסמכים. ובכלל היכרות עם הנעשה בארץ ובעולם בתחום הנגישות. היועץ יעבוד כחלק מצוות פיתוח ובדיקה קיים באגף המחשוב של העירייה. במסגרת התפקיד נדרש נותן השירותים לפתח, לכתוב ולהתאים אתרי אינטרנט לאנשים עם מוגבלויות.	
תקופת ההתקשרות	**היקף כספי מוערך**
31.12.2023 – 1.1.2021	446,400 ₪ (ללא מע"מ)

3. **פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)**

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
עבודת היועץ כוללת הן עבודה עם גורמים עירוניים והן עבודה עם גורמים מחוץ לעירייה ולאור אופייה כאמור לעיל מחייבת יחסי אמון מיוחדים. במסגרת התפקיד נדרש היועץ, בין היתר, להתוות ולהוביל תהליכים אל מול גורמי חוץ תוך חשיפה למידע עירוני, לעיתים רגיש וחסוי, השירות הנדרש כולל, בין היתר, עבודה קבועה ויומיומית במשרדי אגף המחשוב.

חתימת היחידה

מנהל האגף

4. **חוות דעת היועץ המשפטי**

מאשרת כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי סעיף 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח- 1987, נוכח הידע והמומחיות המיוחדים הנדרשים בתחום ביצוע התאמות ובדיקות נגישות למסמכים, וזאת לשם מתן שירותי ייעוץ בתחום הפיתוח והנגישות, כמפורט לעיל.

היועץ המשפטי

1. ועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3(8), בישיבתה מס' 3/2020 מיום 10/02/2020, החלטה מס' 7/20 אישרה את רישומם של 142 נרשמים והכנסתם למאגר יועצים שונים בתחום המחשוב.

2. בתאריך 11.10.2020 האגף פנה ל -5 חברות, **"תבונה חברתית בע"מ"**, **"יעל תוכנה מערכות בע"מ"**, **"תים נטקום בע"מ"**, **"בינת מערכות תוכנה בע"מ"** ו**"תבונה ונגישות טכנולוגיות בע"מ"**. בתאריך 25.10.2020 נפתחה תיבת ההצעות ע"י גב' סילביה דודזון ובה נמצאו 3 הצעות. ניקוד המועמד הזוכה למשרה זו הוא שקלול הראיונות, הניסיון והצעת המחיר של 2 התפקידים. המועמדת למשרת מיישמת נגישות של חברת טים נטקום בע"מ הסירה את מועמדותה, חברת בינת מערכות תוכנה בע"מ לא הגישה מועמד עבור משרת מיישם נגישות כלל, 2 ההצעות נפסלו עקב כך שההגשה היא חלקית ולא ניתן לשקלל ציון רק עבור תפקיד אחד.

ניקוד הניסיון יהווה 30% מהאיכות:

ניסיון יועץ מומחה בתחום הפיתוח של עד 4 שנים	50 נקודות
ניסיון יועץ מומחה בתחום הפיתוח מעל 4 ועד 9 שנים	75 נקודות
ניסיון יועץ מומחה בתחום הפיתוח של מעל 9 שנים	100 נקודות

ניסיון מיישם של עד 2 שנים	50 נקודות
ניסיון מיישם מעל 2 ועד 6 שנים	75 נקודות
ניסיון מיישם של מעל 6 שנים	100 נקודות

ניקוד הריאיון יהווה 70% מהאיכות:

התרשמות מניסיון 0-5	משקל יחסי 30
התרשמות משירותיות 0-5	משקל יחסי 30
התרשמות מקצועית 0-5	משקל יחסי 40

3. בשלב הראשון נבדק הספק לפי אמות המידה שהוגדרו בבל"מ, להלן חישוב האיכות:

אמות מידה	משקל	תבונה ונגישות טכנולוגיות בע"מ		
		ניסיון	ציון	ניקוד
ניסיון יועץ מומחה בתחום הפיתוח והנגישות	20%	17 שנים	100	20
ראיון יועץ מומחה בתחום הפיתוח והנגישות	50%		80	40
ניסיון מיישם בתחום הנגישות	10%	17 שנים	100	10
ראיון מיישם בתחום הנגישות	20%		80	16
ציון איכות סופי		**86**		

4. בשלב השני נבדקו המחירים, להלן המחירים והמחיר המשוקלל:

	תבונה ונגישות טכנולוגיות בע"מ	משוקלל
יועץ מומחה בתחום הפיתוח והנגישות תעריף מקסימום – 230 ₪	220 ₪	100
מיישם בתחום הנגישות תעריף מקסימום – 108 ₪	108 ₪	100
סה"כ מחיר משוקלל (30%)		30

5. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל וציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל, להלן הציון המשוקלל:

	תבונה ונגישות טכנולוגיות בע"מ	משוקלל
ציון איכות	86	60.2
ציון מחיר	100	30
סה"כ משוקלל		**90.2**

6. תקופת ההתקשרות - 01.01.2021 - 31.12.2023 (אופציה להארכה של שנתיים נוספות).

7. נבקש מהועדה לאשר את ההתקשרות עם חברת "**תבונה ונגישות טכנולוגיות בע"מ**".

8. פירוט אומדן היקף השירותים הניתנים במסגרת שירות זה הינו:

8.1 יועץ מומחה בתחום הפיתוח והנגישות - 600 שעות שנתיות בתעריף 220 ₪ (לא כולל מע"מ) - היקף שנתי 132,000 ₪ + מע"מ (396,000 ₪ + מע"מ ל - 3 שנים), מיישם בתחום הנגישות – 100 שעות שנתיות בתעריף 108 ₪ (לא כולל מע"מ) – היקף שנתי 10,800 ₪ + מע"מ (32,400 ₪ + מע"מ ל – 3 שנים). העירייה תהא רשאית להגדיל את היקף ההתקשרות בעד מסגרת של 10% מהיקפה וזאת לפרטים נשוא החוזה, בכפוף לקבלת הזמנת עבודה חתומה ע"י מנהל וחשב.

9. סעיף תקציבי עבור ההתקשרות: **הנגשת מערכות מחשוב** 02-0093246001.

דיון

1. גב' פחטר מציגה את הפניה ומציינת כי הוועדה אישרה, בישיבתה מס' 3/2020 מיום 10/02/2020, החלטה מס' 7/20 את רישומם של 142 חברות/ספקים והכנסתם למאגר יועצים שונים בתחום המחשוב. בעקבות זאת, פנה אגף המחשוב ל-5 מציעים הרשומים במאגר, לקבלת הצעות למתן שירותים בתחום הפיתוח והנגישות.

2. נתקבלו 3 הצעות. המועמדת למשרת מיישמת נגישות של חברת טים נטקום בע"מ הסירה את מועמדותה, חברת בינת מערכות תוכנה בע"מ לא הגישה מועמד עבור משרת מיישם נגישות, כתוצאה מכך 2 ההצעות נפסלו עקב הגשה חלקית מאחר ולא ניתן לשקלל ציון רק עבור תפקיד אחד. בפועל נותרה הצעה אחת רלוונטית אשר נבדקה לפי אמות המידה שנקבעו בבקשה לקבלת הצעות. ניקוד האיכות והמחיר וכן הניקוד המשוקלל שקיבל המציע הנו כמפורט בסעיפים 5-3 לפניה והוועדה מאשרת את ניקוד האיכות, ניקוד המחיר והניקוד המשוקלל שהומלצו בפניה ואשר ניתן בהתאם לאמות המידה שנקבעו בבקשה ונבדקו ע"י האגף.

3. הועדה דנה בבקשה לאחר שהיועץ המשפטי בחן ומצא כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי סעיף 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח- 1987 נוכח הידע והמומחיות המיוחדים הנדרשים למתן שירותים בתחום הפיתוח והנגישות כמפורט לעיל.

4. הועדה מצאה, כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, לאור היותה לא שגרתית, לאור התוצרים המבוקשים מכוחה, וכן לאור היותה מצריכה יחסי אמון מיוחדים בשל ממשקי העבודה מול גורמי העירייה הרלבנטיים והנתונים שייחשפו אליהם במסגרתה.

מר גילצר מציין כי להבא יש לפנות לכמות גדולה יותר של מציעים כדי להגדיל את כמות הפניות הרלוונטיות וטרם הפנייה למציעים יש לוודא שלמציעים יכולת לעמוד בתנאים הנדרשים. גב' מרקוס מציינת כי לאחרונה האגף כבר החל לפנות לכמות גדולה יותר של מציעים מתוך המאגר, כולל בדיקה מעמיקה יותר של המציעים הפוטנציאלים להתאמה ועמידה בדרישות.

5. הועדה מאשרת התקשרות עם "**תבונה ונגישות טכנולוגיות בע"מ**".

<u>החלטה</u>

מס' החלטה	שם היחידה	החלטה	שם הספק	תקופת התקשרות	סכום בש"ח (לא כולל מע"מ)
1/21	אגף מחשוב	מאשרים התקשרות למתן שירותי ייעוץ בתחום הפיתוח והנגישות ואת ניקוד האיכות, ניקוד המחיר והניקוד המשוקלל שהומלצו בפניה	תבונה ונגישות טכנולוגיות בע"מ	שלוש שנים עם אופציה לעירייה להארכה בשנתיים נוספות	יועץ מומחה בתחום הפיתוח והנגישות - 600 שעות שנתיות בתעריף 220 ₪ (לא כולל מע"מ) היקף שנתי 132,000 ₪ + מע"מ מיישם בתחום הנגישות – 100 שעות שנתיות בתעריף 108 ₪ (לא כולל מע"מ) היקף שנתי 10,800 ₪ + מע"מ העירייה רשאית להגדיל בעד מסגרת של 10% מהיקף ההתקשרות באישור מנהל וחשב.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 2/21

שירותים משפטיים ושירותי ייעוץ לצורך גביית חובות ארנונה היטלים נוספים וגביית חובות בגין תשלומי חובה שבאחריות אגד"ש

להלן פניית היחידה:

הנדון: אישור לפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), תנאי הסף ואמות המידה

1. **פרטי היחידה**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מנהל הכספים	אגף לגביית ארנונה, אגד"ש	

2. **פרטי ההתקשרות המבוקשת**

נושא ההתקשרות				
ייעוץ וייצוג העירייה בנושא שירותים משפטיים ושירותי ייעוץ לצורך גביית חובות ארנונה, היטל שמירה/מים וזאת על ידי נקיטת הליכים משפטיים הכוללים הליכי הוצל"פ ובמידת הצורך הליכים עפ"י פקודת המיסים (גביה), וכן שירותים משפטיים ושירותי ייעוץ לצורך גביית חובות בגין תשלומי חובה שבאחריות אגף אגרות ודמי שירותים וזאת על ידי נקיטת הליכים משפטיים לרבות הליכי הוצל"פ.				
תיאור מהות ההתקשרות				
טיפול, ליווי, ייעוץ וליווי העירייה בכל הנושאים המפורטים לעיל				
תקופת ההתקשרות	**היקף כספי מוערך לשנה**	**סעיף תקציב**	**מס' שיריון**	
3 שנים+ שנה+ שנה	אגף הגביה- 8.3 מלש"ח אגד"ש- 1 מלש"ח			
נימוק היחידה לקבלת פטור ממכרז				
מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי של מתן שירותי עריכת דין לשירות המשפטי בייצוג משפטי, ליווי וטיפול בכל הקשור והנוגע לגביית חוב מחייבים לעירייה בהתאם לפקודת המיסים (גביה) - ייצוג העירייה בערכאות שיפוטיות, ניהול כל ההליך משפטי הנחוץ לצורך גביית החוב בהתאם להוראות היועמ"ש והמנהל, ניהול תיקי הוצל"פ וזאת החל מראשית ההליך ועד לגביית החוב מהחייב והכל בהתאם לצרכי העירייה. וכן טיפול משפטי ומתן ייעוץ, ליווי, הדרכה, ייצוג וניהול תיקי הוצאה לפועל שאינם בהתאם לפקודת המיסים (גביה) – ייעוץ בנוגע לכל הפעילות המשפטית הנדרשת בתיקי הוצאה לפועל שונים בהתאם להוראות היועמ"ש והמנהל, לרבות ניסוח וכתיבת בקשות, תגובות, הודעות, הזמנות, חקירות יכולת, איחוד תיקים, עיקולים וכל הליך אחר כפי שיידרש, מכל מין וסוג שהוא וללא יוצא מהכלל והכל בהתאם לצרכי העירייה ולשביעות רצונה. לשם ביצוע העבודה נדרשים אגף הגביה ואגד"ש למשרדי עורכי דין בעלי התמקצעות של ממש, ידע ומומחיות בתחומים הנ"ל, לרבות ניסיון רב בשירותים המפורטים בכלל וכנציגי/ יועצי רשויות מקומיות בפרט, ובכלל זאת נדרשים יחסי אמון מיוחדים. העבודה הנדרשת כוללת, בין היתר, הופעה בפני בתי המשפט השונים ו/או בערכאות השונות בעניין תביעות מטעם העירייה או מטעם החייב ו/או הליכים מנהליים לרבות ערעורים עליהם, ובכלל זאת הליכים משפטיים ומימוש נכסים, חקירות יכולת, טענת פרעתי, הכוללים הליכים בבתי המשפט, בלשכות ההוצאה לפועל ובפני האפוטרופוס הכללי וכונס הנכסים הרשמי, הליכי פרוק, כינוס נכסים, פשיטת רגל, חקירות נדל"ן, תיקי מימוש וכל פעולה המתבקשת מפעולות אלה לרבות הופעות בהליכים אלה (אם נפתחו ע"י העירייה, אם נפתחו ע"י החייב עצמו ואם נפתחו ע"י צד ג' כלשהו), הכל לפי הצורך והעניין עד לגביית החוב במלואו כולל ריבית, הצמדה, אגרות שונות וכל ההוצאות האחרות, ככל שתהיינה, וכן ביצוע כל פעולה שתידרש לאכיפת הגביה על פי כל דין. השתתפות בדיונים ובהליכי משא ומתן, ליווי וסיוע בטיפול בהליכים משפטיים להם העירייה צד בערכאות משפטיות ו/או מעין שיפוטיות, ועדות סטטוטוריות וציבוריות וכיו"ב, באופן המצריך ידע ומומחיות מיוחדים. קיימת חשיבות, כי השירותים יבוצעו על ידי משרד עורכי דין מקצועי, הבקיא במתן שירותים מהסוג המבוקש, שהינם בעלי ידע ומומחיות מיוחדים במתן שירותי עריכת דין בתחומים הנדרשים בדגש על תחומי ארנונה, פקודת המיסים (גביה), גביית חובות בגין תשלומי חובה שבאחריות אגף אגרות ודמי שירותים וזאת על ידי נקיטת הליכים משפטיים הכוללים הליכי הוצל"פ. כמו כן, המדובר בשירות המצריך ממשק עם גורמים שונים, הן עירוניים והן חיצוניים, באופן המצריך גם יחסי אמון מיוחדים. כך, לדוגמא, כולל הייצוג/הייעוץ ממשקים הן עם אגף הגביה, אגף אגרות ודמי שירותים, מחלקות שונות באגפי העירייה השונים וממשק עם גורמים חיצוניים.				

3. **חוות דעת היועץ המשפטי**

האם הבקשה לפטור לפי תקנה 3(8) אושרה על ידי היועץ המשפטי?	☐ נדרשת חו"ד היועץ המשפטי במעמד הועדה ☒ היועץ המשפטי אישר פטור ממכרז לפי תקנה 3(8)

לאור האמור בחוות הדעת המקצועית דלעיל, לפיה העבודה המקצועית המבוקשת דורשת ידע ומומחיות מיוחדים ואינה מהעבודות שבשגרה, הריני לחוות דעתי שתקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987, חלה על ההתקשרות דנן בנסיבות העניין.

שני לוי גצוביץ
מ.ר. 24504
היועץ המשפטי
היועמ"ש

4. **תנאי סף**

על המציע לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים להלן לתחום אליו הוא מבקש להגיש את הצעתו, והכל נכון למועד האחרון להגשת ההצעות. בחינת עמידת המציע בתנאי הסף תיערך ביחס לכל תחום בנפרד.

4.1 גביית חובות ארנונה

4.1.1 זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.1.2 המציע וככל שהמציע הינו תאגיד – מנהל/בעל מניות/שותף/עובד במציע - יהיה לפחות בעל תואר ראשון במשפטים ובעל רישיון תקף של לשכת עורכי הדין.

4.1.3 **ניסיון לצורך גביית חובות ארנונה** – למציע, וככל שהמציע הינו תאגיד אזי למנהל ו/או לבעל מניות ו/או לשותף ו/או לעובד במציע, ניסיון כעו"ד בייצוג וייעוץ משפטי בתחום גביית ארנונה הן בניהול הליכים משפטיים והן מכח פקודת המיסים (גביה) הכוללים טיפול בהליכים מנהליים, בפשיטת רגל ובחדלי פירעון, עבור רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים גדולים ו/או מוסדות פיננסיים כאשר ההיקף הכספי הינו בסך מצטבר של לפחות 10 מלש"ח בשנה, וזאת בחמש שנים מתוך השנים 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 ו- 2020.

לצורך תנאי סף זה יובא בחשבון ניסיון כעורך דין לאחר קבלתו כחבר בלשכת עורכי הדין.

4.2 **גביית אגרות ודמי שירותים**

4.2.1 זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.2.2 המציע וככל שהמציע הינו תאגיד – מנהל/בעל מניות/שותף/עובד במציע - יהיה לפחות בעל תואר ראשון במשפטים ובעל רישיון תקף של לשכת עורכי הדין.

4.2.3 **ניסיון לצורך גביית אגרות ודמי שירותים** – למציע, וככל שהמציע הינו תאגיד אזי למנהל ו/או לבעל מניות ו/או לשותף ו/או לעובד במציע, ניסיון כעו"ד בייצוג, ייעוץ משפטי, וניהול תיקי הוצל"פ הנובעים מגביית אגרות ודמי שירותים עבור רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים גדולים ו/או מוסדות פיננסיים שהיקפם הכספי הינו בסך מצטבר של לפחות 1,000,000 ש"ח בשנה, וזאת בחמש שנים מתוך השנים 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 ו- 2020.

לצורך תנאי סף זה יובא בחשבון ניסיון כעורך דין לאחר קבלתו כחבר בלשכת עורכי הדין.

5. **אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה**

הצעה שעמדה במלוא תנאי הסף לאותו התחום, תנוקד בהתאם לטבלאות שלהלן, ביחס לכל תחום אליו הוגשה ההצעה, בנפרד.

ציון האיכות יהווה 100% מהציון הכולל. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלאות שלהלן.

5.1 שירותים משפטיים ושירותי ייעוץ לצורך גביית חובות ארנונה:

ינוקד ניסיון המציע, וככל שהמציע הינו תאגיד אזי מנהל ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או עובד במציע, כעורך דין לאחר קבלתו כחבר בלשכת עורכי הדין.

מס"ד	אמת המידה	ניקוד מקסימלי	הערות/הבהרות

5.1.1.	ניסיון כעו"ד בייצוג, ייעוץ משפטי, וניהול תיקי הוצל"פ הנובעים מגביית חובות ארנונה מכח פקודת המיסים (גביה) כאמור בתנאי הסף שבסעיף 4.1.3 לעיל וזאת בשנים שמעבר ל-5 השנים הקבועות בתנאי הסף הנ"ל.	40	מעל 5 שנים ועד 10 שנים – 20 נק'. מעל 10 שנים – 40 נק'.
5.1.2.	ניסיון כעו"ד בייצוג רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים גדולים ו/או מוסדות פיננסיים, בתביעות כנגד בעלי שליטה וזאת בשנים שמעבר ל-5 השנים הקבועות בתנאי הסף הנ"ל.	10	מעל 5 שנים ועד 10 שנים - 7 נק'. מעל 10 שנים – 10 נק'.
5.1.3.	ניסיון כעו"ד בייצוג, ייעוץ משפטי וניהול הליכי הוצל"פ עבור רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים גדולים ו/או מוסדות פיננסיים בהיקף של מעל 50 תיקים בשנה, וזאת בכל אחת מ- 5 השנים כקבוע בתנאי הסף שבסעיף 4.1.3 לעיל.	10	
5.1.4.	ניסיון כעו"ד בניהול הליכי חדלי פירעון ופירוק חברות עבור רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים גדולים ו/או מוסדות פיננסיים בהיקף של מעל 500 תיקים בשנה, וזאת בכל אחת מ-5 השנים הקבוע בתנאי הסף שבסעיף 4.1.3 לעיל.	10	
5.1.5.	ריאיון - המציע וככל שהמציע הינו תאגיד אזי מנהל ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או עובד במציע	30	יובאו בחשבון זמינות המציע והתרשמות כללית מיכולתו לבצע את השירותים הנדרשים ומתשובותיו לשאלות של האגף
	סה"כ	**100 נקודות**	

5.2 **שירותים משפטיים ושירותי ייעוץ לגביית אגרות ודמי שירותים**

ינוקד ניסיון המציע, וככל שהמציע הינו תאגיד אזי מנהל ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או עובד במציע, כעורך דין לאחר קבלתו כחבר בלשכת עורכי הדין.

מס"ד	אמת המידה	ניקוד מקסימלי	הערות/הבהרות
5.2.1.	ניסיון כעו"ד בייצוג, ייעוץ משפטי, וניהול תיקי הוצל"פ הנובעים מגביית אגרות ודמי שירותים כאמור בתנאי הסף שבסעיף 4.2.3 לעיל וזאת בשנים שמעבר ל-5 השנים הקבועות בתנאי הסף הנ"ל.	35	מעל 5 שנים ועד 8 שנים– 10 נק'. מעל 8 שנים ועד 11 שנים – 20 נק'. מעל 11 שנים - 35 נק'.
5.2.2.	ניסיון כעו"ד בייצוג, ייעוץ משפטי, וניהול תיקי הוצל"פ הנובעים מגביית אגרות ודמי שירותים כאמור בתנאי הסף שבסעיף 4.2.3 לעיל וזאת בהיקף כספי מעבר לקבוע בתנאי הסף הנ"ל.	35	מעל 3 מלש"ח ועד 5 מלש"ח- 15 נק'. מעל 5 מלש"ח ועד 8 מלש"ח- 25 נק'. מעל 8 מלש"ח - 35 נק'.
5.2.3.	ריאיון - המציע וככל שהמציע הינו תאגיד אזי מנהל ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או עובד במציע	30	יובאו בחשבון זמינות המציע והתרשמות כללית מיכולתו לבצע את השירותים הנדרשים ומתשובותיו לשאלות של האגף
	סה"כ	**100 נקודות**	

6. העירייה תהא רשאית לבחור עד 6 זוכים לתחום ייעוץ לצורך גביית ארנונה ועד שני זוכים לתחום ייעוץ לצורך גביית אגרות ושמי שירותים, אשר יקבלו את ניקוד האיכות הגבוה ביותר לאותו תחום, על פי הקריטריונים שפורטו לעיל ועל פי תנאי הבקשה והכל, לפי שיקול דעת העירייה.
יצויין כי שכר הטרחה שישולם לעורכי הדין הינו על פי הקבוע בחוזה שיצורף לבקשה לקבלת הצעות.

7. **נושאים לאישור הועדה**

7.1. אישור הועדה כי מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).

7.2. אישור תנאי הסף ואמות המידה עבור ההתקשרות לעיל.

דיון

1. גב' פחטר מציג את הפנייה ומציינת כי אמות המידה לבחירת הזוכים תהיה על בסיס איכות, כמפורט בפניה. התעריפים שישולמו יהיו בהתאם לתעריפים שמשלמת העירייה כיום לעו"ד בתחומים אלו.
2. הועדה בחנה את הבקשה לביצוע ההתקשרות המבוקשת, ואת האפשרות לערוך את ההתקשרות בדרך של מכרז, על מנת להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (להלן: "**תקנות העיריות (מכרזים)**").
3. הועדה דנה בבקשה לאחר שהיועץ המשפטי בחן ומצא, כי ההתקשרות המבוקשת היא כזו הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים, בהתאם להוראות תקנה 3(8) לתקנות והיא חלה על ההתקשרות. ובחן את הסברי האגפים, לפיהם מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי, המצריך בין היתר, ידע מעמיק, ומומחיות מיוחדת בתחום עריכת דין וכן ניסיון בייצוג, ייעוץ משפטי, וניהול תיקי הוצל"פ הנובעים מגביית חובות ארנונה וגביית אגרות ודמי שירותים כאמור בתנאי הסף. העבודה הנדרשת כוללת, בין היתר, ייצוג העירייה בערכאות שיפוטיות, ניהול כל ההליך משפטי הנחוץ לצורך גביית החוב בהתאם להוראות היועמ"ש והמנהל, ניהול תיקי הוצל"פ וזאת החל מראשית ההליך ועד לגביית החוב מהחייב והכל בהתאם לצרכי העירייה.
4. לדברי מינהל הכספים, מדובר במשרה שדורשת יחסי אמון מיוחדים ומומחיות והיכרות כעו"ד בייצוג, ייעוץ משפטי, וניהול תיקי הוצל"פ הנובעים מגביית אגרות ודמי שירותים עבור רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים גדולים ו/או מוסדות פיננסיים, באופן שהתקשרות במכרז אינה הדרך המיטבית לבחירת נותן השירות בהתקשרות מסוג זה.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף שהוצעו בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה שהוצעו ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה.

החלטה

לאור הנתונים שהוצגו בבקשה, ההסברים שניתנו על ידי נציגי אגף גביית ארנונה ואגף אגד"ש וחוות הדעת המשפטית שהונחה בפניה:

1. הועדה מצאה, כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, ואינה שגרתית, והתוצרים המבוקשים במסגרתה.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה. משקל ציון האיכות יהווה 100% מהציון הכולל. וכמפורט לעיל.

החלטה מס' 3/21

נש"מ קשרי קהילה ופרסום בתחום שבילי אופניים

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 1/2021 מיום 12/01/2021

להלן פניית היחידה:

1. במסגרת פרויקט שבילי האופניים מפעיל המרכז העירוני לתאום הנדסי נש"מ לצורך מתן שירותי יעוץ וביצוע קשרי קהילה ופרסום.
2. בשל נסיבות אישיות שבעטיין נאלץ הנש"מ הנוכחי להפסיק את מתן שירותיו, קידם המרכז העירוני לתאום הנדסי מהלך פנייה לקבלת הצעות של מועמדים מחוץ למאגר, בהתאם לתקנה 3 (8) (להלן "הבל"מ") וזאת לצורך איתור נש"מ חלופי וחתימת חוזה עמו.
3. לצורך כך ובשלב ראשון אישרה ועדת המתכננים מיום 18/10/20 בהחלטה מס' 6, ביצוע התקשרות בפטור ממכרז ע"פ תקנה 3 (8) וכמו כן את תנאי הסף ואמות המידה שלפיהן יבוצע הבל"מ, על בסיס 30% מחיר (למתן הנחה לתעריף שעתי בסך 90 ₪) ו – 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון בשני פרמטרים ו- 30% ראיון).
4. בהמשך לאישור זה פנה המרכז העירוני לתאום הנדסי ב- 18/11/20 ל – 6 מועמדים לצורך בחירת זוכה אחד, אך בסיכומו של דבר ולאחר קבלת 2 הצעות בלבד ב- 2/12/20, הודיע אחד המשתתפים (שילובים קשרי קהילה) בדבר רצונו להסרת מועמדותו וכפועל יוצא נותרנו, הלכה למעשה, עם הצעתה של הגב' אפרת שרגא כהצעה יחידה.
5. מאחר ומדובר בהליך בל"מ דו שלבי של איכות ומחיר, ולאחר השלמת הליך ניקוד האיכות ואישור עמידתה בתנאי הסף של המועמדת היחידה, בוצע כמקובל מהלך פתיחה של הצעת המחיר, אלא שאז התברר כי הנ"ל הגישה בפועל הצעת מחיר ריקה ומשכך לא ניתן להתייחס אל המסמך שהועבר על ידה כ- "הצעת מחיר", על כל המשתמע מכך (יובהר כי הנ"ל הסתפקה בחתימתה ע"ג טופס ההצעה, אך כל זאת מבלי לציין את שעור ההנחה שהתבקש בטופס הצעת המחיר).
6. בנסיבות אלו, מאחר ופרוייקט שבילי האופניים שהינו בעל חשיבות מרכזית לעיר ותושביה, דורש רצף תפקודי בתחום שבנדון, ועל מנת להמנע מכל עיכוב נוסף ומיותר, אישרה הועדה ב - 7/1/21 (בסבב מהיר) פנייה חוזרת לגב' אפרת שרגא לצורך קבלת "הצעת מחיר" תקינה בהתאם לתנאי הבל"מ, וזו אכן נתקבלה על בסיס 0% הנחה לתעריף שהוצג בסך 90 ₪ / שעה + מע"מ.
7. **לאור האמור לעיל והיות ונשוא השירותים אינו בתחום היעוץ ההנדסי, הועדה מתבקשת לאשר התקשרות בסך שנתי של 194,400 ₪ + מע"מ, לתקופה של 36 חודשים עם הגב' אפרת שרגא לצורך העסקתה כנש"מ קשרי קהילה ופירסום בתחום שבילי האופניים, בהיקף משרה מלאה של 180 שעות חודשיות ובתעריף שעתי התואם להצעתה בסך ₪90 + מע"מ.**
8. סעיף : 1-452-074116-02, שיריון : 5-21-9998.

דיון

1. גב' פחטר מציגה את הפניה ומציינת כי וועדת מתכננים אישרה, בישיבתה מיום 18/10/20 בהחלטה מס' 6, כי ההתקשרות פטורה ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, וכן אישרה את תנאי הסף ואמות המידה עבור התקשרות לקבלת שירותי יעוץ וביצוע קשרי קהילה ופרסום.
2. בוצעה פנייה ל – 6 מועמדים לצורך בחירת זוכה אחד, התקבלו 2 הצעות ובתאריך 2/12/20, הודיע אחד המשתתפים (שילובים קשרי קהילה) על רצונו להסרת מועמדותו, וכפועל יוצא נותרה הצעה אחת של הגב' אפרת שרגא אשר נבדקה לפי אמות המידה שנקבעו בבקשה לקבלת הצעות.
3. לאחר השלמת הליך בדיקת עמידתה בתנאי הסף וניקוד האיכות של הגב' שרגא, בוצע כמקובל מהלך פתיחה של הצעת המחיר, במהלכו נמצא כי הנ"ל הגישה בפועל הצעת מחיר ריקה ומשכך לא ניתן להתייחס אל המסמך שהועבר על ידה כ- "הצעת מחיר", על כל המשתמע מכך. הוועדה אישרה ב - 7/1/21 (בסבב מהיר) פנייה חוזרת לגב' שרגא לצורך קבלת הצעת מחיר תקינה בהתאם לתנאי הבל"מ. ניקוד האיכות והמחיר וכן הניקוד המשוקלל שקיבלה המציעה הנו כמפורט בנספח המצורף לפניה, הוועדה מאשרת את ניקוד האיכות, ניקוד המחיר והניקוד המשוקלל שהומלצו בפניה ואשר ניתן בהתאם לאמות המידה שנקבעו בבקשה ונבדקו ע"י היחידה.
4. הועדה מאשרת התקשרות כאמור לעיל, עם הגב' אפרת שרגא.

החלטה

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 1/2021 מיום 12/01/2021

מס' החלטה	שם היחידה	החלטה	שם הספק	תקופת התקשרות	סכום בש"ח (לא כולל מע"מ)
3/21	המרכז העירוני לתיאום הנדסי	מאשרים התקשרות לצורך מתן שירותי יעוץ בתחום קשרי קהילה ופרסום בתחום שבילי אופניים	הגב' אפרת שרגא	3 שנים	180 שעות חודשיות בתעריף 90 ₪ (לא כולל מע"מ) היקף שנתי 194,400 ₪ + מע"מ

וכמפורט לעיל.

אלי מלאכי
סגן גזבר העירייה
עיריית תל-אביב-יפו

עו"ד עוזי סלמון, היועמ"ש לעירייה	משה גילצר, גזבר העירייה	מנחם לייבה, מנכ"ל העירייה
25/1/2021	25/1/2021	25/1/21
תאריך	תאריך	תאריך

ליטל פחטר, רו"ח,
מנהלת מח' מכרזים והתקשרויות

21/1/2021

תאריך